Published on *Urząd Miejski w Świeciu* (https://archiwum.swiecie.eu)

Gruczno dobrze zaplanowane

31 maja 2012

[1]

Dobra wiadomość dla mieszkańców Gruczna i wszystkich, którzy w przyszłości będą chcieli tam pobudować dom lub zakład. Miejscowość dysponuje już planem zagospodarowania przestrzennego, obejmującym 160 hektarów.

Opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego to długotrwała i skomplikowana procedura. Dlatego niewiele gmin dysponuje kompleksową dokumentacją obejmująca całe miejscowości. Świecie na tle innych samorządów wypada tu na korzyść.

Plan zagospodarowania przyczyni się do zachowania ładu przestrzennego w Grucznie, dzięki określeniu wymagań dotyczących zabudowy i jej rodzajów na poszczególnych obszarach. Najprościej mówiąc, wiadomo, jaki teren przeznaczony jest np. na budownictwo mieszkaniowe, a jaki na działalność usługową czy produkcyjną. Określa również obszary z przeznaczeniem na drogi czy tereny zielone. Porządkuje też stan istniejący. Ale na tym nie koniec korzyści.

- Osoba, która zamierza postawić dom, nie potrzebuje już decyzji o warunkach zabudowy. Wystarczy, że uda się z projektem do administracji budowlanej w starostwie i otrzyma pozwolenie na budowę – mówi Tadeusz Pogoda, burmistrz Świecia.

Dokument stworzy także możliwość ubiegania się o środki na budowę infrastruktury z zewnętrznych źródeł finansowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gruczna przyjęli radni podczas czwartkowej sesji Rady Miejskiej.

ANDRZEJ PUDRZYŃSKI

Adres źródłowy: https://archiwum.swiecie.eu/pl/news/gruczno-dobrze-zaplanowane

Links

[1] https://archiwum.swiecie.eu/sites/default/files/field/image/gruczno.jpg